

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием СНТ "50 лет Победы"

Протокол № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 года

Председатель правления

И.Г.Расторгуев

Бюджет (смета) с 01.01.2023 по 31.12.2023 года

ПРИХОД			
п/п	Статья дохода		Оплата за период
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Членские взносы за 2023 год</li> <li>•Количество участков на территории СНТ - 780</li> <li>•Площадь участков 660518 м2</li> <li>•Взнос за 1 м2 - 15 рублей</li> <li>•Сумма членских взносов 9907770 руб.</li> <li>•Площадь участков имеющих задолженность более 3 лет (26 уч.) 17251 м2</li> <li>•Планируемая сумма членских взносов 9649005 руб</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•660518м2x15 руб = 9907770руб</li> <li>•17251м2x15 руб = 258765 руб</li> <li>•9907770 руб - 258765руб = 9649005руб</li> </ul>	9 649 005
<b>ИТОГО ПРИХОД</b>			<b>9 649 005</b>
<b>ИТОГО РАСХОД</b>			<b>9 649 005</b>
РАСХОД			
п/п	Статья расходов	Оплата за месяц	Оплата за период
1	<b>Заработная плата</b>		
	Начисление заработной платы персоналу согласно штатному расписанию		
	Председатель		
	Зарплата на банковскую карту	40 000	480 000
	НДФЛ (13%)	5 977	71 724
	Страховые взносы (30,2%)	13 885	166 621
	<b>ИТОГО</b>	<b>59 862</b>	<b>718 345</b>
	Бухгалтер		
	Зарплата на банковскую карту	30 000	360 000
	НДФЛ (13%)	4 483	53 793
	Страховые взносы (30,2%)	10 414	124 966
	<b>ИТОГО</b>	<b>44 897</b>	<b>538 759</b>
	Специалист отдела кадров		
	Зарплата на банковскую карту	10 000	120 000
	НДФЛ (13%)	1 495	17 943
	Страховые взносы (30,2%)	3 472	41 659
	<b>ИТОГО</b>	<b>14 967</b>	<b>179 602</b>
	Разнорабочий		
	Зарплата на банковскую карту с 01.01.2023 по 31.03.2023, с 01.09.2023 по 31.12.2023	3 271	22 897
	НДФЛ (13%)	489	3 421
	Страховые взносы (30,2%)	1 135	7 948
	<b>ИТОГО</b>	<b>4 895</b>	<b>34 267</b>
	Зарплата на банковскую карту с 01.04.2023 по 31.08.2023	10 140	50 700
	НДФЛ (13%)	1 515	7 576
	Страховые взносы (30,2%)	3 520	17 599
	<b>ИТОГО</b>	<b>15 175</b>	<b>75 875</b>
	<b>ИТОГО с 01.01.2023 по 31.12.2023</b>	<b>20 070</b>	<b>110 142</b>
<b>ИТОГО Заработная плата</b>			<b>1 546 847</b>
2	<b>Хозяйственные расходы</b>		

Налог на землю общего пользования		54 642
Водный налог		35 000
Услуги банка	4 700	56 400
Покупка счетчиков воды, установка счетчиков		100 000
Реконструкция контейнерной площадки		40 000
Подготовка и проведение собрания		30 000
Юридические услуги, судебные расходы, нотариальные расходы, госпошлины)		60 000
Услуги связи, сторожка. Интернет - АСКУЭ	2 000	24 000
Оплата за домен сайта, почтовые расходы, абонетский ящик		60 000
Канцелярские товары		40 000
Вывоз мусора	1090 м3*1050 руб (1199 контейнеров)	1 445 500
Вывоз крупногабаритного мусора	320 м3*1500,00 руб (40 контейнеров)	480 000
Хозяйственные расходы и ТМЦ (лампы, провода, краны, светоотражающие указатели на дорогах, программирование пропусков и прочее)		105 000
Благоустройство территории СНТ, чистка снега на территории СНТ (32000*3 мес), покос травы ТП, водонапорных башен и обочин, обработка химикатами территории от борщевика сосновского, ремонт слагбаума		357 750
Программа 1С - ЖКХ, Отчетность 1С		60 000
Расходы на противопожарную безопасность (замена огнетушителей и щитов), систему звукового оповещения.		70 000
<b>Договор ГПХ (Услуги сторожей - 4 человека) с 01.01.2023 по 31.12.2023 года</b>		
Доход на банковскую карту	730 000	730 000
НДФЛ (13%)	109 080	109 080
Страховые взносы с дохода (30,2%)	253 402	253 402
<b>Итого по договору ГПХ</b>	<b>1 092 483</b>	<b>1 092 483</b>
<b>Договор ГПХ (Адвокатские услуги) с 01.01.2023 по 31.12.2023 года</b>		
Доход на банковскую карту	100 000	200 000
НДФЛ (13%)	14 943	29 886
Страховые взносы с дохода (27,1%)	31 150	62 299
<b>Итого по договору ГПХ</b>	<b>146 093</b>	<b>292 185</b>
<b>Договор ГПХ (Отчеты по лицензии на воду) с 01.01.2023 по 31.12.2023 года</b>		
Доход на банковскую карту	10 000	40 000
НДФЛ (13%)	1 494	5 976
Страховые взносы с дохода (27,1%)	3 115	12 459

	Итого по договору ГПХ	14 609	58 435
	Договор ГПХ (Оповещение садоводов по электронной почте, телефону, рассылка квитанций ) с 01.01.2023 по 31.12.2023 года		
	Доход на банковскую карту	30 000	360 000
	НДФЛ (13%)	4 483	53 796
	Страховые взносы с дохода (30,2%)	10 414	124 966
	Итого по договору ГПХ	44 897	538 762
	<b>ИТОГО Хозяйственные расходы</b>		<b>5 000 158</b>
<b>3</b>	<b>Эксплуатационные расходы</b>		
	Сантехник, в режиме дежурного	11000x7 месяцев	77 000
	Восстановительные работы на водопроводе	11000x7 месяцев	154 000
	Трактор, расходы на содержание		65 000
	Трактор, компенсация расходов на ГСМ	7 000	21 000
	Компенсация расходов на ГСМ а/м для служебных поездок	5 000	60 000
	Расчистка от деревьев и кустарников территории под линиями электропередач ВЛ-10 кВ и ВЛ- 0,4 кВ., с вывозом и утилизацией, устранение замечаний инспекции лесного хозяйства		110 000
	Покупка и установка насосов для водонапорных башен		180 000
	Укрепление колодцев, замена крышек люков колодцев, аварийно-восстановительные работы на водопроводе		65 000
	Изготовление схемы СНТ и указателей улиц		35 000
	Изготовление баннеров и объявлений		20 000
	<b>ИТОГО Эксплуатационные расходы</b>		<b>787 000</b>
<b>4</b>	<b>Обслуживание электросетей и АСКУЭ</b>		
	Договор на обслуживание электросетей	25 000	300 000
	Договор на работу с сайтом и системой АСКУЭ	22 000	264 000
	Оплата электропотребления сторожки и общего имущества (уличное освещение и насосы) среднее значение	132 000	1 584 000
	Техническое обслуживание АСКУЭ		30 000
	Оплата потерь на 5 подстанциях	11 417	137 000
	T1 - 15000 квт * ср.тариф 7,10 руб	8 875	106 500
	T2 - 10000 квт * ср.тариф 3,05 руб	2 542	30 500
	<b>ИТОГО Обслуживание электросетей и АСКУЭ</b>		<b>2 315 000</b>
	<b>ИТОГО РАСХОД</b>		<b>9 649 005</b>